

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **118/2016.(02.15.)** számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak **teherhordó** épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek **rendeltetését gátló** javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása **1. számú melléklete**

J E L E N T K E Z É S I A D A T L A P

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. ÉVI RENDELTETÉSET GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI
PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe: Bp.	1076	Irányítószám	1176	Utca/út/krt /tér	22 100 kftó 1945	Házszám
						Kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő albetétek tulajdoni hányadának %-os aránya az összes tulajdoni hányadon belül:						18,99 / 10000
Társasház helyrajzi száma:	33 008	Társasház adószáma:	2 70 12 420 - 1-42			
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bp. VII. Vindly u. 43.				
	Számlaszám:	11707024-20410195-00000000				
Közös képviselőt ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök	neve:	ERIN CENTER BT.				
	címe:	Bp. 1078. Nefelejcs u. 18. T/7.				
	telefon:	322-3660				
	e-mail:	kozoskepviselo@kozoskepviselo7ker.hu				
	cégvezető neve:	SÜMEGI JÁNOSNÉ				
	háztartás vezető neve:	SÜMEGI IBOLYA				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		60db KEMÉNYCSOROT ÁTÉPÍTÉSE ÉS KEMÉNYSEPRÓJÁRDA JAVÍTÁSA				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:				1.853.974.-	Ft	
A pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:				1.297.781.	Ft	
Közzétesszük ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati járással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje. Udomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek. Budapest, 2016. 03. hó 09. nap ERIN CENTER BT. 1078 Budapest Nefelejcs u. 18. T/7 Sümei Jánosné Közös képviselő/ IB elnök Társasház képviselőjére jogosult (cégszerű)						

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **118/2016.(02.15.)** számú határozatával elfogadott,
2016. évi A társasházak **teherhordó** épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek **rendeltesét gátló**
javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása - **2. számú melléklet**

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT

a társasházban gazdasági tevékenységet végző személyek, társaságok, szervezetekről és azok
tulajdoni hányadáról

Társasház címe:	Bp.	1076	irányító- szám	Thököly	117	utca	22	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:	Süvegi Ibolya							

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban

- ☐ nincsenek saját tulajdoni hányaddal rendelkező gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek
- ☒ az alábbi gazdasági tevékenységet végző személyek, társaságok, szervezetek a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal (a megítélt támogatásból a tulajdoni hányadra jutó összeg levonásra kerül)

Cégnév	tulajdoni hányad
TIME STYLE KFT	1166 / 10000
URBAN NEST VFT	270 / 10000
KRASA VA KFT	1453 / 10000
ÖSSZESEN%	1879 / 10000

Budapest, 2016. 03. hó 00. nap

ERIN CENTER BT.

1078 Budapest
Süvegi Ibolya
Adószám: 20176173-2-02
Közös képviselő

(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak *teherhordó* épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló* javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása 3. számú melléklete

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve: *Bp. VII. Dinköly ut 22 TÁRSASHÁZ*

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye: *ERIK CENTER BT. Bp. 1078 Wépflyás u. 18. T/7.*

Cégjegyzékszám: *0-06-748069*

Adószám: *21176173-2-42*

Képviselőjének neve: *Sümege János*

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közjogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője
 - az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
 - vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja
- a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: 2016. február 30.

ERIN CENTER BT.
1078 Budapest
Nefelejcs u. 18. / 7.
Adószám: 23761502-02
Aláírás/Cégszerű aláírás

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **118/2016.(02.15.)** számú határozatával elfogadott,
16. évi A társasházak **teherhordó** épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek **rendeltetését gátló** javító
munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása- **4. számú melléklet**

NYILATKOZAT

**közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról**

Pályázó neve: Budapest VII. kerület Erzsébetváros 22. sz. társasház

mésztes személy lakcíme:

letési helye, ideje:

zdasági társaság esetén székhelye: ERIN CENTER BT. Bp. 1078. Wefelejcs u. 18. 177

jegyzékszám: 01-06-74869

szám: 21176173-2-42

viselőjének neve: Sándor János

éb szervezet esetén székhelye:

viselőjének neve:

képviseli:

lvántartásba vételi okirat száma:

lvántartásba vevő szerv megnevezése:

entem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a köz-
ekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

§ (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy



2. fennáll az ...pont alapján

§ (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy



2. fennáll az ...pont alapján

sszeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

entem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

entem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Bp. 2016. február 30.

ERIN CENTER BT.

1078 Budapest

Wefelejcs u. 18. 177

Adószám: 21176173-2-42

Aláírás/Cégszerű aláírás

Budapest, VII. Thököly út 22.sz.
Társasház

MAKA KÁLMÁNNÉ
építési vállalkozó
1062 Budapest, Lehel út 5.
Adószám: 61537156-2-42
OTP: 11713005-20600327

6 db kéménycsoport átépítése tetősík fölött (3 db 1 lukú kémény felső 10 sorig, 1 db 1 lukú kémény felső 20 sorig, 2 db 3 lukú kémény felső 15 sorig történő átépítése), kéményseprő járdaszakaszok kiépítése EU szabvány szerinti járófelülettel, járdabakokkal (1 db 4,0 m-es magasított és 1 db 2,0 m-es normál kivitelű), kéz-, és boka fogó korlátokkal, horganyzott acéllemez alátétpapucsockkal, 2 db tetőkibúvó létesítése, kapcsolódó tetőfedő munkákkal, 1 db 6,0 m hosszúságú acéllétra készítése, FŐKÉTÜSZ szakvélemény kéményátépítésre és kéményseprő járdára vonatkozóan.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Építmény közvetlen költségei:	571.510.-	831.161.-
Anyagkezelési költség vetítési alap	571.510.-	
Anyagkezelési költség 10 %	57.151.-	
Bruttó fedezet vetítési alap		831.161.-
Anyag és munkadíj összesen	1.459.822.-	
ÁFA vetítési alap	1.459.822.-	
ÁFA 27 %	394.152.-	
A munka ára	1.853.974.-	

Budapest, 2016. március 11.

Tisztelettel:

MAKA KÁLMÁNNÉ
építési vállalkozó
1062 Budapest, Lehel út 5.
Adószám: 61537156-2-42
OTP: 11713005-20600327

Szmj

1., 02-05-007	Kidugó állvány építése anyagfelszállításhoz, sít leadásához, konzolos alátámasztással, korlással, lábdeszékával 4,0 m2	Anyagár: 1.500.- Munkadíj: 5.840.-	6.000.-	23.360.-
2., K 06-06-006	Védőpalánk építése védőhálóval kiegészítve – törmelék lehullás elleni védelem céljából 10,0 m2	Anyagár: 600.- Munkadíj: 1.600.-	6.000.-	16.000.-
3., K 02-05-008	Kéményfalazó állvány építése – egyoldali, egyszerűsített munkaállvány 6 db	Anyagár: 2.225.- Munkadíj: 7.690.-	13.350.-	46.140.-
4., 06-00-019	Kéményfedő bontása 3,92 m2	Anyagár: - Munkadíj: 7.960.-	-	31.203.-
5., 06-00-014	Kémény bontása tetőszék fölött, kisméretű téglából 2,59 m3	Anyagár: - Munkadíj: 28.520.-	-	73.869.-
6., K 06-91-015	Kéményjáratok falazatának megbontás padlástérben, ideiglenes füstgáz- elvezetés készítése, kéménytépítési munkákat követően a megvétel kéményfalazatok helyreállítása 10 db	Anyagár: 1.150.- Munkadíj: 6.600.-	11.500.-	66.000.-
7., 06-08-005	Kémény építése kisméretű, nagyszilárdságú pillértéglával tetőszék felett, külső falazó meszes cementhabarcsba falazva, teli hézag, különleges hézagoló habarccsal 2,59 m3	Anyagár: 58.500.- Munkadíj: 73.720.-	151.515.-	190.935.-

Sanyi

8., 04-80-017	Fedő készítés C 16/16 KK min. kavicsbeton keverékből, vasbeton szereléssel, zsaluzással, vizor kialakításával			
	3,92 m2			
	Anyagár: 9.750.-	38.220.-		
	Munkadíj: 20.640.-		80.909.-	
9., 06-91-038	Kéményjáratok legolyóztása			
	10 db			
	Anyagár: -	-		
	Munkadíj: 3.500.-		35.000.-	
10., 10-04-001	Tetőkibúvó horganyzott acéllemezből, tetőkibontással, elhelyezéssel és rögzítéssel, egyoldali cserépfaragás készítésével			
	2 db			
	Anyagár: 9.950.-	19.900.-		
	Munkadíj: 5.000.-		10.000.-	
11., K 12-90-005	Normál méretű kéményseprő járdabakok készítése korlátvassal, zárt-szelvényből, hegesztett kivitelben, védőmázolással ellátva			
	2 db			
	Anyagár: 4.650.-	9.300.-		
	Munkadíj: 3.500.-		7.000.-	
12., K 12-90-006	Magasított kivitelű kéményseprő járdabakok készítése korlátvassal, zárt-szelvényből, hegesztett kivitelben, védőmázolással ellátva			
	3 db			
	Anyagár: 6.975.-	20.925.-		
	Munkadíj: 4.375.-		13.125.-	
13., 10-04-012	Horganyzott acéllemez alátétpapucsok készítése normál, ill. magasított kivitelű kéményseprő járdabakokhoz			
	10 db			
	Anyagár: 1.350.-	10.350.-		
	Munkadíj: 1.000.-		10.000.-	
14., K 12-90-003	Kézfogó és bokafogó korlátok készítése normál, ill. magasított kéményseprő járdaszakaszokhoz, laposvasból, hegesztett kivitelben, védőmázolással ellátva			
	6,0 m			
	Anyagár: 2.200.-	13.200.-		
	Munkadíj: 1.500.-		9.000.-	

Sany

15., K 12-80-014	Kéményseprő járda járófelületének felszerelése járdabakokra, EU szabványnak megfelelő korróziálló és csúszásmentes acéllemezből, szükséges rögzítőelemekkel		
	6,0 m		
	Anyagár:	7.500.-	45.000.-
	Munkadíj:	3.250.-	19.500.-
16., K 09-90-036	Kidugó állvány és kéményfalazó állványok építése miatt, valamint kéményseprő járdabakok elhelyezéséhez a tetőfedés megbontása és helyreállítása, meglévő cserepekkel és tetőlécekkal, kéményseprő járdabakoknál a tetőcserepek befaragásával.		
	12,0 m2		
	Anyagár:	-	-
	Munkadíj:	5.840.-	70.080.-
17., K 12-80-018	Acéllétra készítése zártszelvényből és szögacélból, hegesztett kivitelben, védőmázolással ellátva. Készül: 1 db 6,0 m hosszúságú létra.		
	1 db		
	Anyagár:	42.000.-	42.000.-
	Munkadíj:	32.540.-	32.540.-
18., K 19-99-001	FŐKÉTÜSZ szakvélemény kéményátépítésre, lukanként elszámolva		
	10 db		
	Anyagár:	11.500.-	115.000.-
	Munkadíj:	-	-
19., K 19-99-002	FŐKÉTÜSZ szakvélemény új létesítésű kéményseprő járdaszakaszokra		
	1 klt.		
	Anyagár:	25.000.-	25.000.-
	Munkadíj:	-	-
20., K 06-99-001	Anyagok, állványok felszállítása munkaterületre, kézi erővel		
	5,0 m3		
	Anyagár:	-	-
	Munkadíj:	8.500.-	42.500.-
21., K 06-99-002	Sitt, törmelék, állványok leadása munkaterületről, kihordása és elszállítása		
	4,5 m3		
	Anyagár:	6.500.-	29.250.-
	Munkadíj:	12.000.-	54.000.-
22., K 06-99-003	Közterület foglalási engedély konténeres sittelszállításához, anyagkiszállításához		
	1 klt.		
	Anyagár:	15.000.-	15.000.-
	Munkadíj:	-	-
		571.510.-	831.161.-

B. Nagy

Név: THÖKÖLY ÚT 22.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Thökölly Út 22.
Irányítószám: 1076

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Szadai Ágnes
462-9011
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

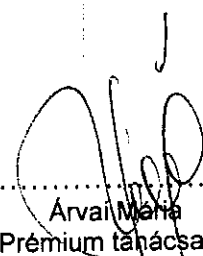
Igazoljuk, hogy a(z) THÖKÖLY ÚT 22.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20410195	THÖKÖLY ÚT 22.THÁZ.ÜZ.SZLA.	2016.03.30 07:56	899 937,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 2 példányban.

Budapest, 2016. március 30.

Tisztelettel:


.....
Arvai Mária
Prémium tanácsadó

OTP BANK Nyrt.

Budapesti Régió
VII. Király utca 49. Fiók
4.

VII. KERÜLETI FIÓK


.....
Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó

Név: THÖKÖLY ÚT 22.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Thököly Út 22.
Írányítószám: 1076

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Szadai Ágnes
462-9011
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

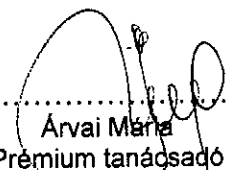
Igazoljuk, hogy a(z) THÖKÖLY ÚT 22.THÁZ. az OTP Bank Nyrt-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20446411	THÖKÖLY ÚT 22.THÁZ.MEGTAK.SZLA.	2016.03.30 07:56	417 212,00 (HUF)

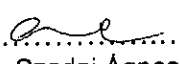
Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 2 példányban.

Budapest, 2016. március 30.

Tisztelettel:


Arvai Mária
Premium tanácsadó

OTP BANK Nyrt.
Budapesti Régió
VII. Király utca 49. Fiók
4.
VII. KERÜLETI FIÓK


Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó

Ügyfelfogadás: H: 14.00 - 15.00 K: 7.00 - 9.00 Sze: 8.00 - 15.00 Cs: 7.00 - 9.00 P: 8.00 - 12.00

Vizsgálati cím / Építkezés helye:

Nyilatkozat száma: 2140700485

HRSZ 1.: HRSZ 2.:

Vizsgálat dátuma: 2014.05.09

1076. Budapest, THÖKÖLY UT 0022 Épület jele: 1

Vizsgálatot végezték: Mester János
Lakatos Dávid

Tulajdonos neve, címe:

Ügyintéző: Tösér Gáborné

TÁRSASHÁZ

Példány státusza: Eredeti példány

1076. Budapest, THÖKÖLY UT 0022/0000 Épület jele: 1

Kezelő neve, címe:

ERIN CENTER BT

1078. Budapest, NEFELEJCS U 0018/0000

NYILATKOZAT

Tárgy: Nyilatkozat kéményseprőipari sormunka jellegű műszaki felülvizsgálatról a fenti vizsgálati címen
HASZNÁLATBAVÉTELI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁSHOZ NEM HASZNÁLHATÓ FELI

Értesítjük, hogy a 63/2012 (XII. 11.) BM. rendelet alapján a fenti címen és dátumon általános műszaki felülvizsgálatot tartottunk és a következőket állapítottuk meg:

1. A tárgyi épület részére 58 db kéményjárat (egyedi: 58 db, gyűjtő: 0 db) és 3 db füstcsatorna áll rendelkezésre.

2. Épített kémények [db]: 48

szerezett kémények [db]: 1

bélelt kémények [db]: 8

kürtőben szerelt kémények [db]: 1

beton elemekből épült kémények [db]: 0

3. Koromzsákajtók a saját lakásokban vannak elhelyezve.

Eltérők: --- Hiányos, hibás, hiányzik: ---

4. A kéménycsoportokat 1 - 21 beszámoztuk.

5. A padlástérben 0 db 0m-es feljáró létrát pótolni kell.

6. A --- sz. kéménycsoportok a padlástéri (tetősík feletti) szakaszon koromlével vannak átitatódva. Szükséges a kémények padlástéri tetőn kívüli átépítése új téglával, eredeti belső méret megtartásával.

7. A --- sz. kéménycsoportok padlástéri külső vakolata hiányos, külső vakolatfelújítás indokolt.

8. A 1-3., 5-7., 9., 10., 17-20., sz. db kéménycsoport tetőn kívül állagromlottak, romosak, eredeti mérettel átépítésre szorulnak.

9. A 4-8., 11., 12., 15., sz. kéménycsoportok belső elválasztó falai hézagosak, a járatok között füst átszivás tapasztalható, bélelésük engedélyezett, minősített technológiával szükséges.

10. A --- sz. kéménycsoportok külső felülete és az éghető építőanyagok közötti távolság nem felel meg a vonatkozó előírásoknak.

11. A tisztítójárdák, korlátvasak hibás hossza: 0 m

12. db tetőkibúvó sérült, db tetőkibúvó hiányos.

13. A Földszint 1., Földszint üzlet 2., Földszint 3., 1. Emelet 9., 1. Emelet 7., 1. Emelet 10., 2. Emelet 20., 1. Emelet 8., Földszint 2., 1. Emelet 13. sz. lakásokat előzetes és többszöri bejelentésünk ellenére zárva találtuk, az ott lévő bekötésekről, ill. esetleges szabálytalanságokról nem állt módunkban meggyőződni.

14. --- számú kéményjáratok légörvényben vannak. MSZ EN 1443 szabvány szerinti magasításuk szükséges, előzetesen végzett statikus, építész tervek szerint. A magasított kémények felső tisztítási, ellenőrzési lehetőségéről gondoskodni kell, az érvényben levő munkavédelmi szabályok figyelembe vételével.

15. Kiadott figyelmeztetők sorszáma:

SM

Ügyfélfogadás: H: 14.00 - 15.00 K: 7.00 - 9.00 Sze: 8.00 - 15.00 Cs: 7.00 - 9.00 P: 8.00 - 12.00

Vizsgálati cím / Építkezés helye:

Nyilatkozat száma: 2140700485

HRSZ 1.:

HRSZ 2.:

Vizsgálat dátuma: 2014.05.09

1076. Budapest, THÖKÖLY UT 0022 Épület jele: 1

Vizsgálatot végezték: Mester János
Lakatos Dávid

Tulajdonos neve, címe:

Ügyintéző: Tőser Gáborné

TÁRSASHÁZ

Példány státusza: Eredeti példány

1076. Budapest, THÖKÖLY UT 0022/0000 Épület jele: 1

Közeli neve, címe:

ERIN CENTER BT

1078. Budapest, NEFELEJCS U 0018/0000

NYILATKOZAT

16. Egyéb észrevételek: A 1.,2.,3.,4.,10.,18.,19.,20., sz. kéménycsoportok tűzfalban, tűzfalon, ill. világítódudvar falában húzódnak. Szabad oldal felé eső falvastagságuk csak 14 cm az előírt min. 25 cm helyett. Állaguk további megóvása érdekében szükségesnek tartjuk a használatban lévő és még nem bélelt kéményjáratok bélésűcsővezését megfelelő anyagú és belméretű bélésűcsővel, szabványos idomok alkalmazásával. A jelenlegi tartalék jellegű kéményjáratok csak bélésűcsővezés után vehető újra használatba. A szerelt, ill. bélelt kémények belső műszaki állagának megállapításához ITV-s vizsgálat szükséges.

Indokoltnak tartjuk a kémények állagának további megóvása érdekében a használatban lévő még nem bélelt járatok bélésűcsővezését.

A 14-16. sz. kéménycsoportok felső szakasza könnyűszerkezetes, szerelt kivitelben készült.

Az 1-3.,5-7.,9.,10.,17-20 (12/25) sz. égéstermék-elvezető kéményei állagromlottak.

Az 1.,2.,17-20. sz. égéstermék-elvezető berendezések műszaki felülvizsgálata 5 m tetőjárda hiányában nem végezhető el teljeskörűen.

A 18/1 sz. kémény tetőn kívüli szakaszon egy Ac csatornával csatlakozik át a 19/1 sz. kéményjáratba. Szükségesnek tartjuk az Ac csatorna cseréjét.

Bélelt kémények: alu

130 mm: 6/1.,10/2.,3.,15/1.,2.,16/1.,17/1.,

Szerelt kémények: alu

130 mm: 21/1.,

Mesterséges kémények: acél

80 mm: 9/1.,13/1.,

A hiányzó koromzsákajtók pótlása szükséges.

Beton anyagú kéménytisztító- és koromzsákajtó alkalmazása tilos. A kivitelezés során fém-anyagú, minősítéssel rendelkező szerkezeti elem (tisztító-ellenőrző elem) beépítése szükséges.

A falazott kéményjáratok bélésűcsőves védelmeszükséges. 11 db járat.

Felhívjuk a figyelmét, hogy a megfelelő égéshez szükséges levegő – utánpótlásról gondoskodni szükséges!

A szellőző és égési levegő utánpótlására csak minősített levegő-bevezető szerkezet vehető figyelembe!

Nyitott égésterű („B” típus) gáz-tüzelőberendezés telepítési helyiségével légtér-összeköttetésben lévő, vagy azonos helyiségben nyitott égésterű kandalló, kemence, vegyes tüzelésű kályha, stb. nem telepíthető!

Mesterséges elszívású, ún. szívott rendszerű égéstermék-elvezető berendezéshez csatlakoztatott, nyitott égésterű („B”-típus) gáztüzelőberendezés telepítési helyiségével légtér - összeköttetésben lévő, vagy azonos helyiségben, sem nyitott égésterű („B” típus) gáztüzelőberendezés, sem nyitott égésterű, vegyes tüzelésű, gravitációs égéstermék-elvezetésű tüzelőberendezés nem telepíthető!

Nyitott égésterű, bármilyen tüzelőanyaggal üzemelő, huzat, szívás vagy túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető berendezéshez csatlakozó tüzelőberendezés telepítési helyiségével légtér-összeköttetésben lévő, vagy azonos helyiségben mesterséges elszívás (depressziós szellőzés) - pl.: páraelszívó, fürdőszoba ventilátor, stb. – alkalmazása TILOS!

Ez a Műszaki felülvizsgálati nyilatkozat nem használható fel gáz-készülék cseréhez, illetve új gáz-készülék telepítéséhez!

Az indokolt bélésűcsőves védelem elmulasztásából és az egyéb hibákból bekövetkező mindennemű balesettel és károssal kapcsolatos felelősség a tulajdonost terheli!

1. példány

3/2. oldal

Copyright INNOTRANSZ
2000-2002

TAVIR
Verzió: 2.2.9.0

Nyomtatási dátum/ide: 2014.06.17
09:00:28

Sam

Ügyfélfogadás: H: 14.00 - 15.00 K: 7.00 - 9.00 Sze: 8.00 - 15.00 Cs: 7.00 - 9.00 P: 8.00 - 12.00

Vizsgálati cím / Építkezés helye:

Nyilatkozat száma: 2140700485

HRSZ 1.: HRSZ 2.:

Vizsgálat dátuma: 2014.05.09

1076. Budapest, THÖKÖLY UT 0022 Épület jele: 1

Vizsgálatot végezték: Mester János
Lakatos Dávid

Tulajdonos neve, címe:

Ügyintéző: Tócsér Gáborné

TÁRSASHÁZ

Példány státusza: Eredeti példány

1076. Budapest, THÖKÖLY UT 0022/0000 Épület jele: 1

Kezelő neve, címe:

ERIN CENTER BT

1078. Budapest, NEFELEJCS U 0018/0000

NYILATKOZAT

Budapest, 2014.06.17

csoporthatóság

Dán Sándor

Kirendeltség vezető

FŐKÉTÜSZ KFT.

Fővárosi Kéményseprőipari KFT.
VI.-VII. ker. Kirendeltség
1073 Budapest, Akácfa u. 55-57
Telefon: 1 999 0664 Fax: 332-1150



Sagy

"2016. évi Törvények végrehajtási pályázat
- rendelkezhet gátló partó munkájának"

ÜGYFÉLSZOLGÁLAT-Garay u. 5.

2016 MÁRC 31.

ÜSZI-G/...../2016
Budapest Főváros
VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

VII. Thököly út 22.

"KÉNY"